



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 662

14 Ιουνίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρίπολης Ν. Αρκαδίας  
μεταξύ των Ο.Τ. 283-284 στην οδό Μύρωνος. ... 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρίπολης Ν. Αρκαδίας  
μεταξύ των Ο.Τ. 219-223 επί της οδού Δαβάκη. . 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυ-  
μοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο  
του Δήμου Αθηναίων για το χώρο που περικλείεται  
από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Κόκκαλη Γέλωνος -  
Δεινοκράτους και ανατ. Πλευρά ΝΙΜΤΣ (Π.Α. 21/92  
και ιδιαίτερα σύμφωνα με το από 18.5.1993 από-  
σπασμα του υπ' αριθ. 21/92 κτηματολογικού δια-  
γράμματος. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1328 (1)  
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρίπολης Ν. Αρκαδίας με-  
ταξύ των Ο.Τ. 283-284 στην οδό Μύρωνος.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.
- 2) Τις διατάξεις του κεφαλαίου II Π. Δ/γμα της 3.4.29  
περί ΓΟΚ όπως διατηρήθηκαν με το άρθρο 34 παρ. 3 του  
Ν. 1577/85.
- 3) Το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 όπως αντικαταστάθηκε

με το Ν.Δ. 1018/1971 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων  
στους Νομάρχες.

4) Το άρθρο 33 του Ν. 1337/83 και το σε εκτέλεση αυ-  
τού Π. Δ/γμα 443/83, το Π. Δ/γμα 183/86 περί αρμοδιο-  
τήτων Νομαρχών.

5) Το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

6) Το από 9.11.1955 Β. Δ/γμα περί καθορισμών δομή-  
σεως των οικοπέδων της Τρίπολης.

7) Τις με αριθ. 188/92 - 43/93 αποφάσεις του Δημοτι-  
κού Συμβουλίου για τροποποίηση του σχεδίου πόλης με-  
ταξύ των Ο.Τ. 283-284 στην οδό Μύρωνος.

8) Τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την  
απόφαση μαζί τον φάκελλο όλων των απαραίτητων δικαιο-  
λογητικών.

9) Το με αριθ. 2/30.4.93 πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ-  
ΧΩΔΕ Ν. Αρκαδίας με το οποίο γνωμοδοτεί για έγκριση  
της τροποποίησης όπως διορθώθηκε από το Συμβούλιο,  
αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του σχε-  
δίου πόλης Τρίπολης μεταξύ των Ο.Τ. 283-284 στην οδό  
Μύρωνος όπως αναλυτικά φαίνεται στο χρωματισμένο το-  
πογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, διορ-  
θωμένο από το Συμβούλιο Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. για την δημιουρ-  
γία απότμησης στη γωνία των οδών Μύρωνος & Μαινάλου  
Ο.Τ. 283.

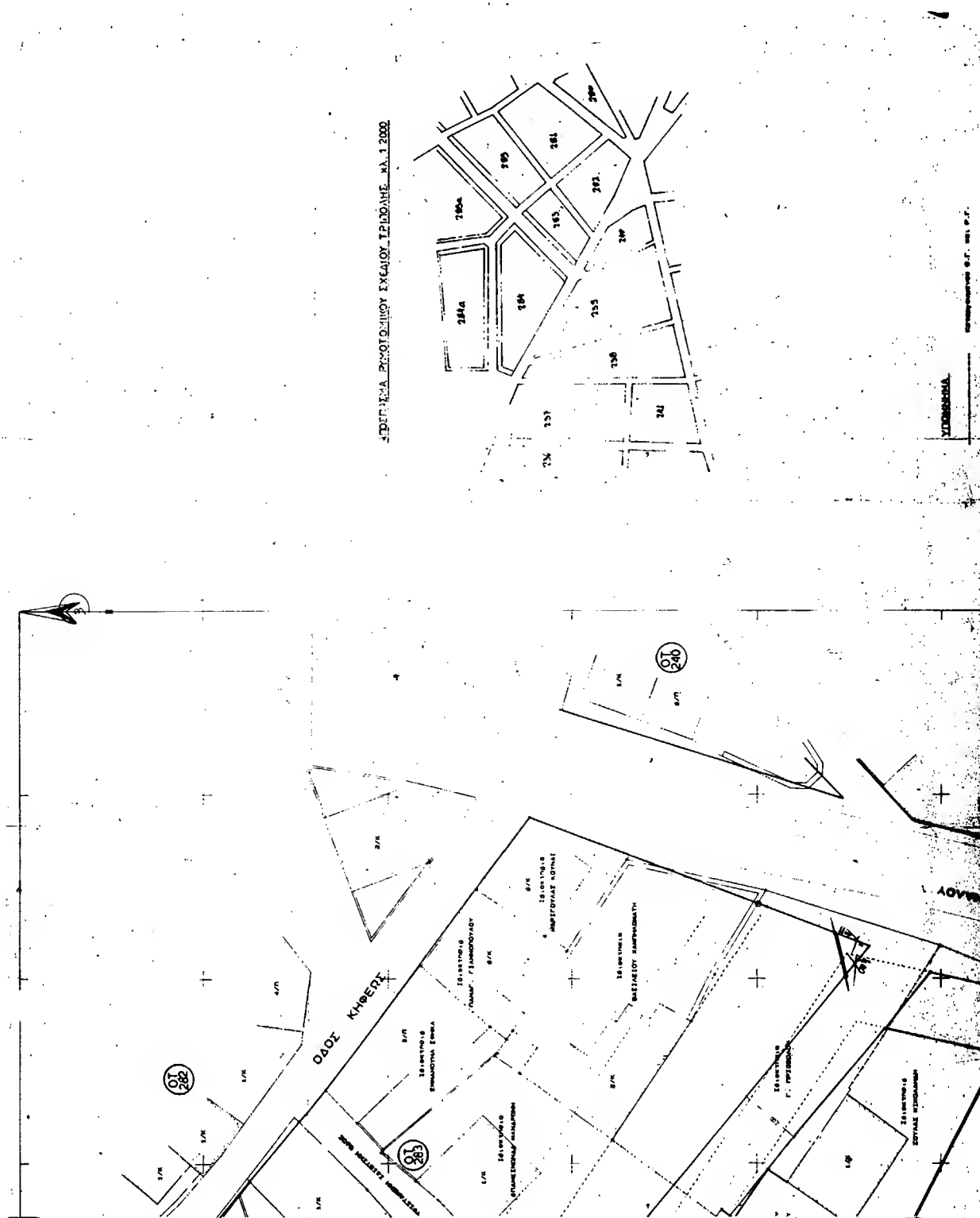
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται  
δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρίπο-  
λης.

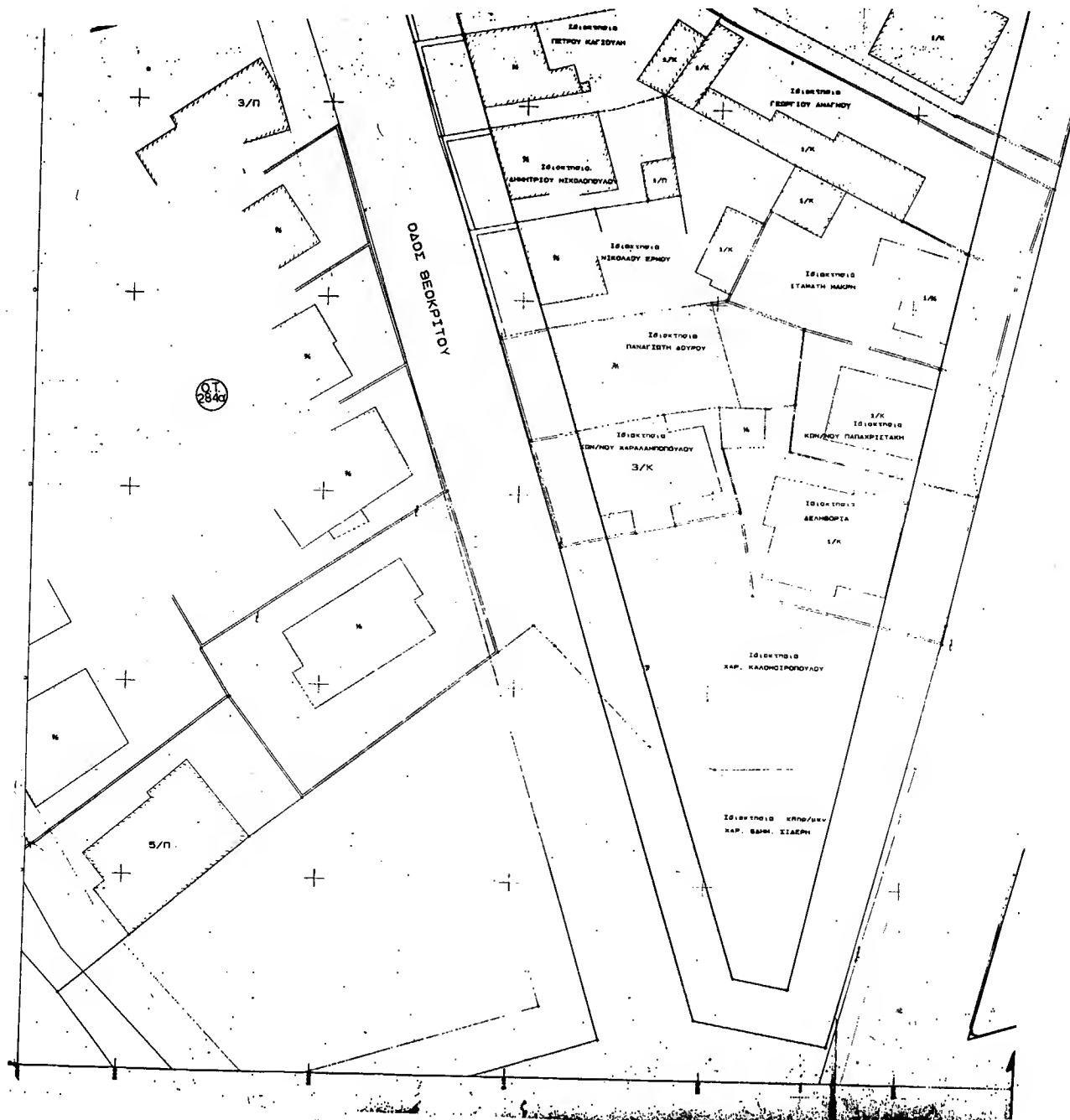
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα  
της Κυβέρνησης και ισχύει μετά από αυτήν.

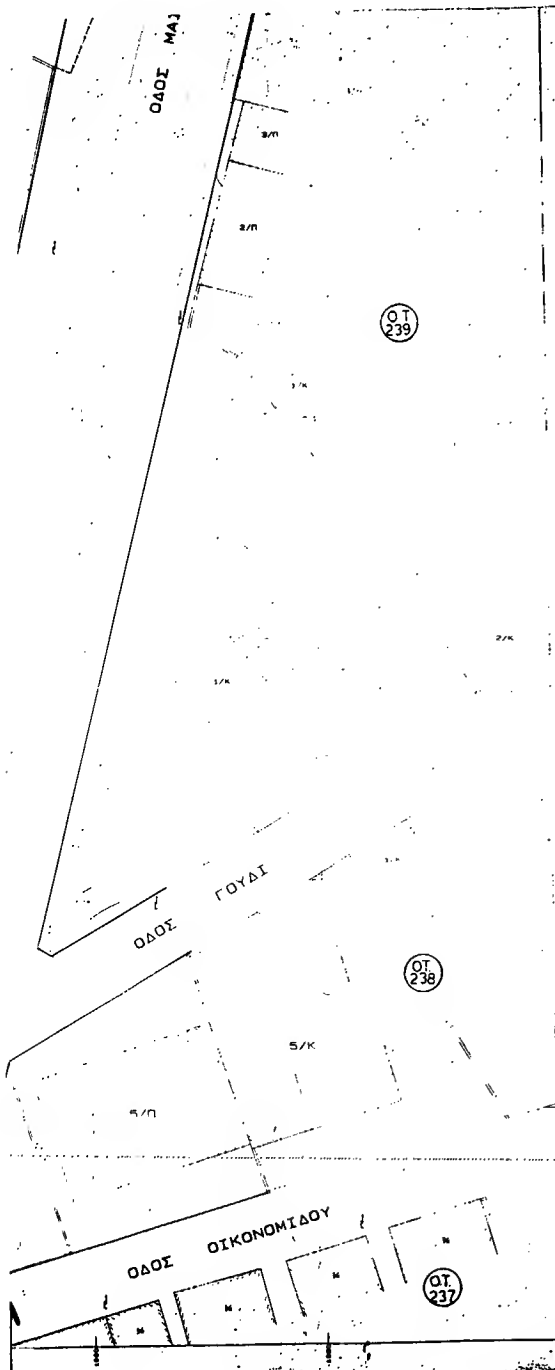
Τρίπολη, 14 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ









## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ  
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ - Ο.Υ. 283-284  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ  
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ - Ο.Υ. 283-284  
ΚΑΛΥΨΗ 100  
ΔΟΜΗΣ 1.5  
ΛΟΓΑ ΚΑΤΑ ΓΟΚ 80.

Συντάκτης 18-3-93

Μελέτη 18-3-93

Σχεδιαστής 18-3-93

Τεχνικός 18-3-93

Παρατηρητής 18-3-93

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΕΒΕΡΕΩΣΗ 18-3-93

ΤΡΙΠΟΛΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΗΜΕΝΟΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΗΜΕΝΟΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΑΥΜΠΕΡΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ ΠΛΑΝΟΥ ΒΕΛΟΝΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 48794  
ΔΕΛΦΙΝΙΟΝ 86 - ΤΡΙΠΟΛΗ ΤΗΛ. 22214

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΡΙΒΟΛΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ  
ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΧΕΙΛΟΥΣ  
ΔΟΛΗΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΑΡΤΥΡΟΥ  
ΟΤ 283-284

ΘΕΣΗ : ΤΡΙΠΟΛΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :  
ΑΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Αγρ. και Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ '92

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΤΡΑΓΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΑΥΜΠΕΡΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΥ ΠΛΑΝΟΥ ΒΕΛΟΝΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 48794  
ΔΕΛΦΙΝΙΟΝ 86 - ΤΡΙΠΟΛΗ ΤΗΛ. 22214

Αριθ. 1125

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρίπολης Ν. Αρκαδίας μεταξύ των Ο.Τ. 219-223 επί της οδού Δαβάκη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.
- 2) Τις διατάξεις του κεφαλαίου II Π. Δ/γμα της 3.4.29 περί ΓΟΚ όπως διατηρήθηκαν με το άρθρο 34 παρ. 3 του Ν. 1577/85.
- 3) Το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 περί μεταβιβόμενων αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.
- 4) Το άρθρο 33 του Ν. 1337/83 και το σε εκτέλεση αυτού Π. Δ/γμα 443/83, το Π. Δ/γμα 183/86 περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.
- 5) Το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.
- 6) Το από 9.11.1955 Β. Δ/γμα περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων της Τρίπολης.
- 7) Την με αριθ. 129/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως

(2)

στα Ο.Τ. 219-223 επί της οδού Δαβάκη.

8) Τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση μαζί τον φάκελλο όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών.

9) Το με αριθ. 1/13.4.93 πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ-ΧΩΔΕ Ν. Αρκαδίας με το οποίο γνωμοδοτεί για έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Τρίπολης στα Ο.Τ. 219-223 επί της οδού Δαβάκη πλάτους 18.00 μέτρα όπως αναλυτικότερα φαίνεται στο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρίπολης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει μετά από αυτήν.

Τρίπολη, 14 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ125/0/34887

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για το χώρο που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Κόκκαλη Γέλωνος - Δεινοκράτους και ανατ. Πλευρά ΝΙΜΤΣ (Π.Α. 21/92 και ιδιαίτερα σύμφωνα με το από 18.5.1993 απόσπασμα του υπ' αριθ. 21/92 κτηματολογικού διαγράμματος.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΔΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β'.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 21.5.93 που καθορίστηκε με την απόφαση 664/12.10.92 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για το χώρο που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου - Κόκκαλη Γέλωνος - Δεινοκράτους και Αν. Πλευρά ΝΙΜΤΣ σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/92 και ιδιαίτερα με το από 18.5.1993 απόσπασμα του υπ' αριθ. 21/92 κτημ. διαγράμματος.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ'

«Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως οημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμφωνισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1903/3.6.93 για συνολικό ποσό 1.120.874.455.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

|  |             |
|--|-------------|
| 1) Σωματείο Υπαλλήλων ΜΤΣ (ιδ.1) δρχ.                      | 105.101.800 |
| 2) Α.Ο.Ο.Α. (ιδ. 2) δρχ.                                   | 996.655     |
| 3) Α.Ο.Ο.Α. (ιδ. 3) δρχ.                                   | 188.005.375 |
| 4) Α.Ο.Ο.Α. ΝΙΜΙΤΣ - ΜΤΒΑ - Δ. Αθηναίων (ιδ. 4) δρχ.       | 576.700.825 |
| 5) Ελλ. Δημόσιο διεκδικούμενο από Δ. Αθηναίων (ιδ. 7) δρχ. | 250.069.800 |

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 1993

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ